

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2019 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-16598,91
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	152 579,56
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 631 895,37
8.	- за содержание дома	руб.	1 140 694,86
9.	- за текущий ремонт	руб.	328 010,97
10.	- за услуги управления	руб.	163 189,54
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 385 611,61
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 382 491,61
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3120,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 369 012,70
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	201972,69
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	215 854,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	824 895,71

824895,71

1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВ	руб.	193 186,91
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, по	руб.	52 045,79
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	882,13
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудовани	руб.	24 932,95
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	19 406,90
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	161 430,16
1.7	Обслуживание лифтового оборудования (Вертикаль)	руб.	165 236,51
1.8	Дератизация, дезинсекция	руб.	0,00
1.9	Аварийная служба	руб.	61 749,24
1.10	Содержание мусоропровода	руб.	35 285,28
1.11	Уборка мест общего пользования (в том числе мытье окон	руб.	110 739,84
2	Услуги управляющей компании	руб.	244 784,31
2.1	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	48 956,86
3	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800,00
4	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	86 560,00
4.1	Пусконаладочные работы термомайзера	руб.	11 999,00
4.2	Замена стояков ХВС, ГВС	руб.	15 111,00
4.3	Работа спецтехники (акт № 1 от 04.01.2019)	руб.	6 000,00
4.4	Работа спецтехники (акт №5от 22.01.2019)	руб.	12 000,00
4.5	Работа спецтехники (акт №11 от 28.01.2019)	руб.	3 750,00
4.6	Услуги экскаватора-погрузчика (акт №12 от 06.02.2019)	руб.	6 000,00
4.7	Работа спецтехники (акт № 17 от 09.02.2019)	руб.	4 500,00
4.8	Услуги экскаватора-погрузчика (акт №23 от 25.03.2019)	руб.	3 000,00
4.9	Установка циркуляционного насоса в 3 подъезде (акт № 26 от 30	руб.	23 300,00
4.10	Восстановительные работы. Ремонт кнопки входа (акт №1100170	руб.	900,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
<*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	39
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		12000,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.