

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2019 год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-----------------|-----------------|
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 17824,54 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 47 630,81 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | |
| 8. | - за содержание дома | руб. | |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | |
| 10. | - за услуги управления | руб. | |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 546 387,96 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 544 467,96 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 1920,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 564 212,50 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 61560,11 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 58 946,95 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1 | Техническое обслуживание МКД | руб. | 402504,40 |

| | | | |
|---|--|------|-----------|
| 1.1 | Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВ) | руб. | 118606,38 |
| 1.2 | Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, по | руб. | 53314,92 |
| 1.3 | Работы по обеспечению пожарной безопасности | руб. | 1931,70 |
| 1.4 | Содержание систем внутридомового газового оборудовани | руб. | 31618,00 |
| 1.5 | Содержание электрооборудования | руб. | 27043,80 |
| 1.6 | Уборка придомовой территории | руб. | 69541,20 |
| 1.7 | Дератизация, дезинсекция | руб. | |
| 1.8 | Аварийная служба | руб. | 46360,80 |
| 1.9 | Уборка мест общего пользования | руб. | 54087,60 |
| 2 | Услуги управляющей компании | руб. | 91548,20 |
| 2.1 | в т.ч. услуги ООО "РИЦ" | руб. | 18309,64 |
| 3 | Комиссия за ведение специального банковского счета (кап. | руб. | 4349,79 |
| 4 | Обслуживание ОДПУ ТЭ | руб. | 3600,00 |
| 5 | Текущий ремонт общего имущества МКД | руб. | 650,00 |
| 5.1 | Изготовление адресной таблички (акт №432 от 05.11.2019) | руб. | 650,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

<*>

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | |
|-----|---|------|------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | |
|-----|--|------|----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 24 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 12000,00 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.