

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|------------|
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2020 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2020 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 13 046,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 61 561,05 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 918707,28 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 647710,1 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 179 233,78 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 91 763,40 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 885 098,65 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 885 098,65 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 898 144,65 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 79 186,49 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 95 169,71 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1 | Техническое обслуживание МКД | руб. | 657 353,55 |
| 1.1 | Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС) | руб. | 195 933,02 |
| 1.2 | Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий) | руб. | 87 264,29 |
| 1.3 | Работы по обеспечению пожарной безопасности | руб. | 2 744,16 |
| 1.4 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | руб. | 17 724,56 |
| 1.5 | Содержание электрооборудования | руб. | 54 883,20 |
| 1.6 | Уборка придомовой территории | руб. | 142 696,32 |
| 1.7 | Дератизация, дезинсекция | руб. | 18 900,00 |
| 1.8 | Аварийная служба | руб. | 54 883,20 |
| 1.9 | Уборка мест общего пользования | руб. | 82 324,80 |
| 2 | Услуги управляющей компании | руб. | 91 870,73 |
| 2.1 | в т.ч. услуги ООО "РИЦ" | руб. | 27 561,22 |
| 3 | Комиссия за ведение специального банковского счета (капитальный ремонт) | руб. | 6 656,88 |
| 4 | Обслуживание ОДПУ ТЭ | руб. | 10 800,00 |
| 5 | Текущий ремонт общего имущества МКД | руб. | 52 277,00 |
| 5.1 | Теплоизоляция розлива ГВС (акт о приемке выполненных работ) | руб. | 26576 |
| 5.2 | Замена участка розлива ГВС | руб. | 4 860,00 |
| 5.3 | Замена стояков ХВС, ГВС кв. 10, 7, 4 | руб. | 17 356,00 |
| 5.4 | Замена участка розлива Гвс кв 28 (акт №2 от 21.12.2020) | руб. | 3 485,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |

| | | | |
|---|--|------|------|
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 5 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.