

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	45 074,39
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	7 181,16
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	702 483,94
8.	- за содержание дома	руб.	470 646,07
9.	- за текущий ремонт	руб.	103 405,25
10.	- за услуги управления	руб.	128 432,62
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	704 308,96
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	73 108,96
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 200,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	749 383,35
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-60 385,67
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	8 207,97
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	473 381,23
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, Х	руб.	145 758,82
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, п	руб.	76 349,86
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	2 041,44
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудован	руб.	13 472,71
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	40 828,80
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	81 657,60
1.7	Дератизация, дезинсекция	руб.	11 200,00
1.8	Аварийная служба	руб.	40 828,80
1.9	Уборка мест общего пользования	руб.	61 243,20
2	Услуги управляющей компании	руб.	105 372,20
3	Услуги ООО "РИЦ"	руб.	21 074,44
4	Комиссия за ведение специального банковского счета (кап	руб.	5 090,16
5	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800,00
6	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	194 051,00
6.1	Восстановительные работы к/з в сети системы домофона 2 п. (а	руб.	900,00
6.2	Ремонт подъездов (акт №2 от 20.01.2020)	руб.	190 681,00
6.3	Замена светильника п.1	руб.	1 570,00
6.4	Ревизия соединений системы домофона (акт №1100173544 от 30	руб.	900,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0

28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
<*>			
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.