

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|--|----------|------------|
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 73 263,47 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 11 410,93 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 748 461,17 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 458 134,51 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 177 819,12 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 112 507,54 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 745 804,89 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 739 564,89 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 6 240,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 819 068,36 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 210 545,60 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 12 070,92 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду) | | | |
| 1 | Техническое обслуживание МКД | руб. | 450 060,29 |
| 1.1 | Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения) | руб. | 149 500,04 |
| 1.2 | Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала) | руб. | 67 201,97 |
| 1.3 | Работы по обеспечению пожарной безопасности | руб. | 2 434,85 |
| 1.4 | Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №266795 от 28.02.2021) | руб. | 10 325,66 |
| 1.5 | Содержание электрооборудования | руб. | 24 348,54 |
| 1.6 | Уборка придомовой территории | руб. | 81 811,09 |
| 1.7 | Дератизация, дезинсекция | руб. | 7 304,56 |
| 1.8 | Аварийная служба | руб. | 48 697,08 |
| 1.9 | Уборка мест общего пользования | руб. | 58 436,50 |
| 2 | Услуги управляющей компании | руб. | 112 269,17 |
| 2.1 | в т.ч. услуги ООО "РИЦ" | руб. | 22 453,83 |
| 3 | Комиссия за ведение специального банковского счета (кап.ремонт) | руб. | 6 283,20 |
| 4 | Обслуживание ОДПУ ТЭ | руб. | 10 800,00 |
| 5 | Текущий ремонт общего имущества МКД | руб. | 29 110,09 |
| 5.1 | Тепловизионная съемка стены | руб. | 10 141,00 |
| 5.2 | Расчистка придомовой территории (акт №5 от 11.01.2021) | руб. | 2 400,00 |
| 5.3 | Расчистка придомовой территории (акт №3 от 27.02.2021) | руб. | 4 800,00 |
| 5.4 | Расчистка придомовой территории (акт №81 от 01.03.2021) | руб. | 3 200,00 |
| 5.5 | Транспортные услуги по вывозу мусора (акт №B0000023 от 03.05.2021) | руб. | 2 159,89 |
| 5.6 | Акарицидная обработка (акт №432 от 21.05.2021) | руб. | 1 909,20 |
| 5.7 | Расчистка придомовой территории (акт №211 от 20.12.2021) | руб. | 2 700,00 |
| 5.8 | Расчистка придомовой территории (акт №215 от 23.12.2021) | руб. | 1 800,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.