

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	80 386,49
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	95 169,71
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	918 707,28
8.	- за содержание дома	руб.	675 614,76
9.	- за текущий ремонт	руб.	151 329,12
10.	- за услуги управления	руб.	91 763,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	875 548,81
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	874 348,81
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 200,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	955 935,30
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	131 248,22
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	133 627,81
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	667 310,79
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	205 812,00
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	107 571,07
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	2 744,16
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №266757 от 28.02.2021)	руб.	18 251,67
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	57 627,36
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	149 831,14
1.7	Дератизация, дезинсекция	руб.	8 781,31
1.8	Аварийная служба	руб.	57 627,36
1.9	Уборка мест общего пользования	руб.	59 064,72
2	Услуги управляющей компании	руб.	91 954,73
2.1	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	27 561,22
3	Комиссия за ведение спецсчета (капитальный ремонт)	руб.	6 922,56
4	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800,00
5	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	47 699,00
5.1	Работа спецтехники (акт №3 от 27.02.2021)	руб.	1 600,00
5.2	Работа спецтехники (акт №3 от 27.02.2021)	руб.	1 600,00
5.3	ремонт трубопровода канализации кв. 44 (акт №6 от 01.06.2021)	руб.	1 758,00
5.4	частичная замена стояка канализации кв. 44 (акт №4 от 03.06.2021)	руб.	2 110,00
5.5	замена участка ливневой канализации (акт №4 от 05.06.2021)	руб.	1 737,00
5.6	утепление розлива ГВС и отопления (акт №5 от 15.06.2021)	руб.	4 842,00
5.7	установка дренажного насоса в подвале дома (акт №3 от 10.07.2021)	руб.	5 020,00
5.8	прокладка трубопроводов для полива (акт №5 от 06.08.2021)	руб.	1 732,00
5.9	Ремонт межпанельного шва (акт №13 от 01.12.2021)	руб.	24 750,00
5.10	Работа спецтехники (акт №9 от 17.12.2021)	руб.	2 550,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.