

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 202

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	774 135,12
8.	- за содержание дома	руб.	578 324,47
9.	- за текущий ремонт	руб.	118 397,14
10.	- за услуги управления	руб.	77 413,51
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	661 019,31
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	661 019,31
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	661 019,31
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	5 963,30
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	43 521,89
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	572 492,50
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	48 642,18
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	10 866,87
1.3	Содержание систем внутридомового газового оборудования	руб.	32 168,48
1.4	в т.ч. Техническое диагностирование газопроводов (акт №267367 от 30.06.2021)	руб.	21 138,48
1.5	техническое диагностирование оборудования ШПРГ (акт №1035962 от 30.06.2021)	руб.	5 430,00
1.6	замена пружинных манометров в ШПРГ (акт №1079046 от 31.08.2021)	руб.	490,00
1.7	ТО оборудования ШПРГ при двух нитках газопровода (акт №1131931 от 30.11.2021)	руб.	5 110,00
1.8	Содержание электрооборудования	руб.	11 901,81
1.9	Уборка придомовой территории (без использования техники)	руб.	165 590,40
2	Обслуживание лифтового оборудования (Вертикаль)	руб.	139 716,90
2.1	Дератизация, дезинсекция	руб.	2 069,88
3	Аварийная служба	руб.	51 747,00
4	Уборка мест общего пользования	руб.	77 620,50
5	Услуги управляющей компании	руб.	77 413,51
5.1	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	23 224,05
5.2	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	5 150,00
5.3	Регулировка гидравлического доводчика во 2п. (акт №1100175653 от 19.10.2021)	руб.	900,00
5.4	Работа спецтехники (акт №9 от 17.12.2021)	руб.	4 250,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.