

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 202

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	3 121,06
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	5 478,11
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	574 974,00
8.	- за содержание дома	руб.	405 705,95
9.	- за текущий ремонт	руб.	111 770,65
10.	- за услуги управления	руб.	57 497,40
12.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	563 797,46
13.	- денежных средств от потребителей	руб.	562 597,46
14.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
15.	- субсидий	руб.	0,00
16.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 200,00
17.	- прочие поступления	руб.	0,00
18.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	566 918,52
19.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	8 155,08
21.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	12 832,33
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	392 175,04
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	118 851,01
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	62 255,29
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	1 664,58
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт № 267537 от 31.07.2021)	руб.	11 319,14
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	33 291,60
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	86 558,16
1.7	Дератизация, дезинсекция	руб.	4 993,74
1.8	Аварийная служба	руб.	33 291,60
1.9	Уборка мест общего пользования	руб.	39 949,92
2	Услуги управляющей компании	руб.	40 248,18
2.1	Услуги ООО "РИЦ"	руб.	17 249,22
3	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800,00
4	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	98 291,00
5	Расчистка спецтехники придомовой территории (акт №3 от 11.01.2021)	руб.	3 400,00
5.1	Расчистка спецтехники придомовой территории (акт №8 от 22.03.2021)	руб.	3 200,00
5.2	Установка светильников в подъездах (акт №1 от 20.04.2021)	руб.	29 329,00
5.3	Установка циркуляционного насоса в ТУ и балансировка СЦО (акт №3 от 20.04.2021)	руб.	46 952,00
5.4	Восстановительные работы по замене кнопки на выход (акт №1100174398 от 08.04.2021)	руб.	1 760,00
5.5	Услуги спецтехники по сбору и вывозу сточных вод (акт №163 от 09.05.2021)	руб.	12 800,00
5.6	Расчистка спецтехники придомовой территории (акт №9 от 17.12.2021)	руб.	4 250,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.