

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 117 092,96
8.	- за содержание дома	руб.	615 167,88
9.	- за текущий ремонт	руб.	390 451,71
10.	- за услуги управления	руб.	111 473,37
11.	- за целевой сбор	руб.	0,00
12.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 042 306,59
13.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 042 306,59
14.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
15.	- субсидий	руб.	0,00
16.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
17.	- прочие поступления	руб.	0,00
18.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 042 306,59
19.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	33 445,48
21.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	75 489,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	648 712,50
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	177 022,80
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	81 430,49
1.3	Содержание систем внутридомового газового оборудования	руб.	26 750,11
1.4	Содержание электрооборудования	руб.	59 007,60
1.5	Уборка придомовой территории (без использования техники)	руб.	141 618,24
1.6	Дератизация, дезинсекция (акт №151 от 22.10.2021)	руб.	9 463,50
1.7	Аварийная служба	руб.	59 007,60
1.8	Уборка мест общего пользования	руб.	94 412,16
1.9	Услуги управляющей компании в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	111 709,30 33 512,79
2.1	Комиссия за ведение специального банковского счета (кап.ремонт)	руб.	10 298,31
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	238 141,00
4	Подсыпка детской площадки песком (15.07.2021)	руб.	5 600,00
5	Оборудование площадки под КГМ (15.07.2021)	руб.	6 969,00
5.1	Покраска забора детской площадки (02.08.2021)	руб.	8 582,00
5.2	Устройство подшива панелями ПВХ (15.07.2021)	руб.	6 081,00
5.3	Установка почтового ящика (01.07.2021)	руб.	887,00
5.4	Ревизия соединений системы домофона на 2 этаже (№1100174405 от 08.04.2021)	руб.	900,00
5.5	Ремонт температурного шва (акт №5 от 27.05.2021)	руб.	14 400,00
5.6	Замена циркуляционного насоса (29.04.2021)	руб.	4 806,00
5.7	Установка циркуляционного насоса (акт №9 от 05.09.2021)	руб.	20 605,00
5.8	Транспортные услуги по доставке щебня 20*40 (акт №95 от 13.09.2021)	руб.	32 000,00
5.9	Ремонт дороги (акт №10 от 20.09.2021)	руб.	65 492,00
5.10	Аренда трактора (акт №10 от 30.09.2021)	руб.	10 200,00
5.11	Очистка крыши от снега (акт №17 от 07.12.2021)	руб.	2 113,00
5.12	Частичная замена стойка отопления 112, 116 (акт №18 от 09.12.2021)	руб.	3 371,00
5.13	Замена радиатора в подъезде № 7 (акт №16 от 13.12.2021)	руб.	7 309,00
5.14	Работа спецтехники по уборке придомовой территории (акт №9 от 17.12.2021)	руб.	6 800,00
5.15	Высотные работы (уборка снега и наледей) (акт №82 от 29.12.2021)	руб.	2 000,00
5.16	Замена терморегуляторов на трубопроводах ГВС (акт №19 от 29.12.2021)	руб.	40 026,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.