

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	148 167,16
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	67 180,01
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 165 278,00
8.	- за содержание дома	руб.	757 229,79
9.	- за текущий ремонт	руб.	291 520,41
10.	- за услуги управления	руб.	116 527,80
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 162 502,23
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 154 342,23
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 160,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 310 669,39
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	241 419,49
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	84 948,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	737 127,50
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	197 981,49
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	123 134,83
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	4 024,01
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №268733 от 30.11.2021)	руб.	27 363,30
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	40 240,14
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	128 768,45
1.7	Санитарная зачистка и содержание мест накопления КГМ с конт. Площадками	руб.	26 826,80
1.8	Дератизация, дезинфекция, дезинсекция	руб.	19 780,00
1.9	Аварийная служба	руб.	80 480,28
2	Уборка мест общего пользования	руб.	88 528,20
2.1	Услуги управляющей компании	руб.	117 099,00
3	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	34 958,34
4	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800,00
5	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	196 063,40
5.1	Расчистка спецтехникой придомовой территории (акт №3 от 11.01.2021)	руб.	5 100,00
5.2	Тепловизионная съемка стены кв. 3,58,107 (акт №24 от 15.02.2021)	руб.	15 667,00
5.3	Расчистка спецтехникой придомовой территории (акт №3 от 27.02.2021)	руб.	3 200,00
5.4	Промывка бойлера (от 28.02.2021)	руб.	20 000,00
5.5	Замена стояка ХВС (акт №6 от 15.03.2021)	руб.	3 751,00
5.6	Замена участка стояка ГВС в кв. 70(акт №1)	руб.	4 960,00
5.7	Услуги дезинсекции (акт №5 от 30.06.2021)	руб.	17 280,00
5.8	Утепление стены фасада кв. 3 (акт №8 от 01.09.2021)	руб.	82 625,00
5.9	Утепление стены фасада кв. 58 (акт №9 от 01.09.2021)	руб.	15 080,00
5.10	Поверка ОДПУ (акт №0000-022395 от 15.09.2021)	руб.	6 200,40
5.11	Ремонт температурного шва (акт №14 от 25.09.2021)	руб.	7 200,00
5.12	Ремонт термошва (от 22.10.2021)	руб.	15 000,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.