

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	124 578,49
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	77 000,71
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	746 014,33
8.	- за содержание дома	руб.	523 299,10
9.	- за текущий ремонт	руб.	110 540,81
10.	- за услуги управления	руб.	112 174,42
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	724 107,85
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	717 787,85
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 320,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	848 686,34
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	108 073,99
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	105 227,03
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	510 239,49
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	167 120,98
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	75 122,78
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	2 721,84
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №266738 от 28.02.2021)	руб.	10 509,67
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	27 218,40
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	91 453,82
1.7	Дератизация, дезинсекция	руб.	5 443,68
1.8	Аварийная служба	руб.	54 436,80
1.9	Уборка мест общего пользования	руб.	76 211,52
2	Услуги управляющей компании	руб.	111 902,15
2.1	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	22 380,43
3	Комиссия за ведение специального банковского счета (кап.ремонт)	руб.	7 024,56
4	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800,00
5	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	100 646,15
5.1	Расчистка придомовой территории (акт №5 от 11.01.2021)	руб.	2 400,00
5.2	Проведение ревизии соединений БВД 313Т (акт №1100173847 от 20.01.2021)	руб.	1 200,00
5.3	Устройство обводной линии на розлив ГВС (акт №1 от 02.02.2021)	руб.	3 994,00
5.4	Замена задвижек (акт №2 от 12.02.2021)	руб.	5 556,00
5.5	Расчистка придомовой территории (акт №81 от 01.03.2021)	руб.	3 200,00
5.6	Замена циркуляционного насоса (акт №3 от 29.04.2021)	руб.	5 326,00
5.7	Снятие, установка, поверка приборов учета (акт №3 от 20.04.2021)	руб.	14 981,00
5.8	Акарицидная обработка (акт №432 от 21.05.2021)	руб.	2 133,15
5.9	Расчистка придомовой территории (акт №215 от 23.12.2021)	руб.	1 800,00
5.10	Замена светильников в подъездах	руб.	60 056,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.