

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	73 263.47
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	12 070.92
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	764 696.76
8.	- за содержание дома	руб.	450 371.09
9.	- за текущий ремонт	руб.	199 621.16
10.	- за услуги управления	руб.	114 704.51
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	757 222.84
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	750 982.84
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0.00
14.	- субсидий	руб.	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 240.00
16.	- прочие поступления	руб.	0.00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	830 486.31
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	166 294.11
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	25 028.10
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	450 371.09
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	149 500.04
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	67 201.97
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	2 434.85
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №269067 от 28.02.2022)	руб.	10 325.66
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	24 348.54
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	81 811.09
1.7	Дератизация, дезинсекция	руб.	7 615.36
1.8	Аварийная служба	руб.	48 697.08
1.9	Уборка мест общего пользования	руб.	58 436.50
2	Услуги управляющей компании	руб.	114 704.51
2.1	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	22 940.90
3	Комиссия за ведение специального банковского счета (кап.ремонт)	руб.	6 531.60
4	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800.00
5	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	81 785.00
5.1	Работа спецтехники (акт №19 от 17.01.2022)	руб.	1 900.00
5.2	Работа спецтехники (акт №4 от 28.01.2022)	руб.	4 750.00
5.3	Работа спецтехники (акт №8 от 09.02.2022)	руб.	4 750.00
5.4	Диагностика домофона п 1 (акт №1100178016 от 17.11.2022)	руб.	1 250.00
5.5	Косметический ремонт подъезда 2 (акт № 2 от 15.06.2022)	руб.	63 635.00
5.6	Расчистка территории (акт № 190 от 28.12.22)	руб.	5 500.00
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) &lt;*</b>			
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является