

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	241 419.49
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	84 948.85
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 194 996.63
8.	- за содержание дома	руб.	727 407.55
9.	- за текущий ремонт	руб.	347 518.22
10.	- за услуги управления	руб.	120 070.86
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 146 227.46
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 138 067.46
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0.00
14.	- субсидий	руб.	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 160.00
16.	- прочие поступления	руб.	0.00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 387 646.95
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-61 071.46
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	110 665.34
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1	Техническое обслуживание МКД	руб.	727 407.55
1.1	Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)	руб.	197 981.49
1.2	Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)	руб.	123 134.83
1.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	руб.	4 024.01
1.4	Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №270919 от 30.11.2022)	руб.	27 363.30
1.5	Содержание электрооборудования	руб.	40 240.14
1.6	Уборка придомовой территории	руб.	128 768.45
1.7	Санитарная зачистка и содержание мест накопления КГМ с конт. Площадками	руб.	36 886.85
1.8	Дератизация, дезинфекция, дезинсекция	руб.	0.00
1.9	Аварийная служба	руб.	80 480.28
1.10	Уборка мест общего пользования	руб.	88 528.20
2	Услуги управляющей компании	руб.	120 070.86
2.1	в т.ч. услуги ООО "РИЦ"	руб.	35 849.90
3	Обслуживание ОДПУ ТЭ	руб.	10 800.00
4	Текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	582 280.00
4.1	Работа спецтехники (акт №3 от 27.01.2022)	руб.	5 700.00
4.2	Работа спецтехники (акт №6 от 05.02.2022)	руб.	9 500.00
4.3	Замена участка стойка ГВС в квартире №119 (акт №3 от 22.02.2022)	руб.	8 753.00
4.4	Работа спецтехники (акт №13 от 22.02.2022)	руб.	5 700.00
4.5	Замена радиатора в квартире №119 (акт №1 от 18.02.2022)	руб.	19 984.00
4.6	Замена стойка ХВС кв. 96,99,102,105 (акт №4 от 16.03.2022)	руб.	20 789.00
4.7	Замена водонагревателя (акт №5 от 01.07.2022)	руб.	445 973.00
4.8	Перевозка автомобильных покрышек (акт №7 от 10.09.22)	руб.	5 560.00
4.9	Установка прожектора (акт № 8 от 12.11.22)	руб.	16 050.00
4.10	Спил деревьев (акт № 7 от 20.10.22)	руб.	35 121.00
4.11	Услуги трактора экскаватора (акт 739 от 18.10.22)	руб.	7 600.00
4.12	Пуск газа (акт № ОГ000196478 от 30.11.22)	руб.	1 550.00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0.00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0.00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0.00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.