

Форма 2.

Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1.

Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | |
| 2 | Способ управления | - | Управление управляющей организацией |
| 3 | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | - | Протокол общего собрания собственников МКД № 1 от 13.12.2016 г. |
| 4 | Договор управления | - | Договор управления |
| 5 | Дата начала управления | - | 13.01.2017 |
| 6 | Дата прекращения управления | - | - |
| 7 | Основание прекращения управления | - | - |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | |
| 8 | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Специальный счет региональный оператор |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | |
| 9 | Адрес многоквартирного дома | - | Костромской р-н п. Караваево ул. Капитана Харчина д.8 |
| 10. | Уникальный номер | - | |
| 11. | Иные идентификаторы дома | - | |
| 12. | Год постройки | - | 1987 |
| 13. | Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1987 |
| 14. | Серия, тип постройки/здания | - | |
| 15. | Тип дома | - | жилой |
| 16. | Количество этажей: | | |
| 17. | – наибольшее | ед. | 3 |
| 18. | – наименьшее | ед. | 3 |
| 19. | Количество подъездов | ед. | 3 |
| 20. | Количество лифтов | ед. | нет |
| 21. | Количество квартир | ед. | 36 |
| 22. | Количество проживающих | чел. | |
| 23. | Количество лицевых счетов | ед. | |

| | | | |
|--|--|--------|------------------|
| 24. | Высота первого этажа | м. | |
| 25. | Высота второго и последующих этажей | м. | |
| 26. | Высота технического этажа | м. | |
| 27. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м. | 1360,10 |
| 28. | – общая площадь жилых помещений | кв.м. | 733,00 |
| 29. | – общая площадь нежилых помещений | кв.м. | |
| 30. | – общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м. | |
| 31. | Площадь балконов и лоджий | кв.м. | 122,5 |
| 32. | Количество балконов | ед. | |
| 33. | Количество лоджий | ед. | |
| 34. | Факт признания дома аварийным | - | не является |
| 35. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | |
| 36. | Причина признания дома аварийным | - | |
| 37. | Наличие статуса памятника архитектуры | - | |
| 38. | Дата и номер документа о признании дома памятником архитектуры | - | не является |
| 39. | Общая степень износа здания | % | |
| 40. | Дата, на которую установлен износ здания | - | |
| 41. | Класс энергетической эффективности | - | не присвоен |
| 42. | Техническая документация на дом | - | тех. Паспорт |
| 43. | Дополнительная информация | - | |
| Несущие конструкции | | | |
| 44. | Тип перекрытий | - | ж/б |
| 45. | Материал несущих стен | - | панельн. |
| 46. | Длина межпанельных швов | пог.м. | |
| Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом | | | |
| 47. | Кадастровый номер | - | 44:07:030117:100 |
| 48. | Общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | 1200,00 |
| 49. | Общая площадь придомовой территории | кв.м. | |

| | | | |
|---|-----------------------------------|--------|------------|
| 50. | Общая площадь твердых покрытий | кв.м. | |
| 51. | Кадастровый паспорт (при наличии) | - | не имеется |
| Парковки в границах земельного участка | | | |
| 52. | Тип парковки | - | |
| 53. | Количество машиномест | ед. | |
| Контейнерные площадки | | | |
| 54. | Тип контейнерной площадки | - | |
| 55. | Объем контейнеров | куб.м. | |
| Элементы благоустройства | | | |
| 56. | Детская площадка | - | |
| 57. | Спортивная площадка | - | |
| 58. | Малые архитектурные формы | - | |
| 59. | Другое | - | |

Форма 2.2.

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|-----------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| Фундамент | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | ленточный |
| 3. | Год проведения последнего капитального ремонта фундамента | - | |
| 4. | Площадь отмостки | кв.м. | |
| 5. | Объем фундамента | куб.м. | |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | |
| 6. | Тип фасада | - | панельн. |
| 7. | Площадь фасада | кв.м. | |
| 8. | Год проведения последнего капитального ремонта фасада | - | - |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | |
| 9. | Тип крыши | - | скатн |
| 10. | Тип кровли | - | шифер |

| | | | |
|--|--|-------|--------------------------|
| 11. | Площадь кровли | кв.м. | |
| 12. | Год проведения последнего капитального ремонта крыши | - | |
| Подвалы | | | |
| 13. | Площадь подвала по полу | кв.м. | 598,01 |
| 14. | Высота подвального этажа | м. | |
| 15. | Год проведения последнего капитального ремонта подвала | - | - |
| Мусоропроводы | | | |
| 16. | Тип мусоропровода | - | не имеется |
| 17. | Количество мусоропроводов | ед. | нет |
| 18. | Год проведения последнего капитального ремонта мусоропровода | - | |
| Помещения общего пользования (заполняется для каждого типа помещений) | | | |
| 19. | Тип помещения общего пользования | - | лестничные клетки. |
| 20. | Назначение помещения | - | места общего пользования |
| 21. | Площадь помещения | кв.м. | |
| 22. | Количество однотипных помещений | - | |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | |
| 23. | Номер подъезда | - | нет |
| 24. | Тип лифта | - | |
| 25. | Заводской номер | - | |
| 26. | Инвентарный номер | - | |
| 27. | Грузоподъемность | кг. | |
| 28. | Количество остановок | ед. | |
| 29. | Изготовитель | - | |
| 30. | Год ввода в эксплуатацию | - | |
| 31. | Год последнего капитального ремонта | - | |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | | |
| 32. | Вид коммунального ресурса | - | |
| 33. | Наличие прибора учета | - | имеется |
| 34. | Тип прибора учета | - | |

| | | | |
|---------------------------------------|--|----------|---------------|
| 35. | Заводской номер (серийный) | - | |
| 36. | Изготовитель | - | |
| 37. | Единица измерения | - | |
| 38. | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 39. | Дата поверки / замены прибора в эксплуатации | - | |
| 40. | Срок эксплуатации | лет | |
| 41. | Наличие диспетчеризации (системы автоматического снятия показаний) | - | |
| Система электроснабжения | | | |
| 42. | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| 43. | Совокупная присоединенная мощность многоквартирного дома | кВт | |
| 44. | Количество вводов в МКД | ед. | 1 |
| 45. | Протяженность сетей | м. | |
| 46. | Наличие транзитных сетей | - | |
| 47. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| 48. | Тип автономных источников генерации | - | нет |
| 49. | Установленная мощность автономного источника генерации | кВт | нет |
| Система теплоснабжения | | | |
| 50. | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| 51. | Протяженность сетей | м. | |
| 52. | Наличие транзитных сетей | - | |
| 53. | Наличие индивидуального теплового пункта | - | |
| 54. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | |
| 55. | Тип автономного источника тепловой энергии | - | нет |
| 56. | Тепловая мощность автономного источника тепловой энергии | Гкал/час | |
| Система горячего водоснабжения | | | |
| 57. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Центральное |
| 58. | Протяженность сетей | м. | |
| 59. | Наличие транзитных сетей | - | нет |

| | | | |
|--|--|--------|---------------|
| 60. | Тип автономного источника тепловой энергии | - | |
| 61. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| Система холодного водоснабжения | | | |
| 62. | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| 63. | Протяженность сетей | м. | |
| 64. | Наличие транзитных сетей | - | |
| 65. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| Система водоотведения | | | |
| 66. | Тип системы водоотведения | - | центральное |
| 67. | Протяженность сетей | м. | |
| 68. | Наличие транзитных сетей | - | |
| 69. | Объем выгребных ям | куб.м. | нет |
| 70. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| Система газоснабжения | | | |
| 71. | Тип системы газоснабжения | - | центральное |
| 72. | Протяженность сетей | м. | |
| 73. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| Система вентиляции | | | |
| 74. | Тип системы вентиляции | - | вытяжная |
| 75. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| Система пожаротушения | | | |
| 76. | Тип системы пожаротушения | - | нет |
| 77. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | |
| Система водостоков | | | |
| 78. | Тип системы водостоков | - | внутр. |
| 79. | Год проведения последнего капитального ремонта | - | не проводился |
| Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования) | | | |
| 80. | Вид оборудования | - | отсутств. |
| 81. | Описание оборудования | - | |
| 82. | Заводской номер (серийный) | - | |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| 83. | Изготовитель | - | |
| 84. | Дата ввода в эксплуатацию оборудования | - | |

Форма 2.2.

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом(заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|-------------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | - | Решение общего собрания |
| 3 | Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы) | - | 13.01.2017 |
| 4 | Наименование работ/ услуг | - | Согласно приложения |
| 5 | Периодичность предоставления | - | Согласно приложения |
| 6 | Единица измерения | - | Согласно приложения |
| 7 | Стоимость на единицу измерения | руб. | Согласно приложения |
| 8 | Годовая стоимость | руб. | |
| 9 | Исполнитель работ (услуг) | - | ООО "ДомСервис" |

Приложение к Форме 2.3.

**ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ РАБОТ/УСЛУГ
по содержанию и ремонту жилого помещения
для домов, не оборудованных лифтами и мусоропроводами
(дома со всеми видами благоустройства)**

| Наименование работ/услуг | Периодичность работ | Стоимость работ/услуг, руб./м2 в месяц |
|---|---|--|
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимости | |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимости | |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимости | |

| | | |
|---|---|------|
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | 1,38 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | |
| 9. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | 3,07 |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | 0,20 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти | 0,50 |

| | | |
|--|-----------------------|--------------|
| 13. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | 1,68 |
| 1. Подметание земельного участка в летний период | 1 раз в трое суток | |
| 2. Уборка мусора с газона | 1 раз в месяц | |
| 3. Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в трое суток | |
| 4. Сдвигка и подметание снега при снегопаде | 1 раз в три часа | |
| 5. Ликвидация наледи, сброс снега с крыши | по необходимости | |
| 16. Уборка помещений, входящие в состав общего имущества: | | 1,20 |
| 16.1. Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов. | 4 раза в месяц. | |
| 16.2. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек. | не реже 2 раз в месяц | |
| 16.3. Мытье окон. | 1 раз в год | |
| 16.4. Очистка систем от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов). | 1 раз в месяц | |
| Аварийное обслуживание | круглосуточно | 1,00 |
| Работы по обеспечению пожарной безопасности | 1 раз в месяц | 0,05 |
| Дератизация/Дезинсекция | раз в год | 0,10 |
| Итого стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД | | 9,18 |
| II. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | 2,47 |
| III. УСЛУГИ ОАО "ЕИРКЦ", ПОЧТЫ/БАНКОВ (по расчету и приему платежей граждан за жилищные услуги) | | 0,41 |
| IV. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД / АДМИНИСТРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ | | 1,64 |
| ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ | | 13,70 |

Форма 2.4.

Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|--|----------|--------------------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 3 | Тип предоставления услуги | - | Центральное |
| 4 | Единица измерения | - | Гкал |
| 5 | Тариф, установленный для потребителей | руб. | 1792,71 |
| 6 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП ЖКХ «Каравачево» |
| 7 | Реквизиты договоров на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Прямые расчеты с потребителями |

| | | | |
|-----|---|--------------|---|
| 8 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Департамент гос.регулирования цен и тарифов Костромской области №14/449 от 16.12.2014 г. |
| 9 | Дата начала действия тарифа | - | 01.01.2015г. |
| 10 | Норматив потребления коммунальной услуги | по нормативу | |
| 11 | Единица измерения норматива потребления услуги | - | Гкал/кв.м |
| 12 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | |
| 13 | Дата начала действия норматива потребления | - | |
| | | | |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 3 | Тип предоставления услуги | - | Центральное |
| 4 | Единица измерения | - | - |
| 5 | Тариф, установленный для потребителей | руб. | 105,03 |
| 5.1 | Единица измерения (теплоноситель /для домов с ИТП - холодная вода для нужд ГВС) | | квб.м |
| | Тариф, установленный для потребителей (компонент теплоноситель/для домов с ИТП - холодная вода) | руб. | |
| | Единица измерения (тепловая энергия/для домов с ИТП - тепловая энергия для подогрева холодной воды) | | Гкал |
| | Тариф, установленный для потребителей (компонент тепловая энергия/для домов с ИТП - подогрев холодной воды) | руб. | |
| 6 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | |
| 7 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | |
| 8 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Департамент ТЭК ЖКХ КО 28.05.2013 4-нп |
| 9 | Дата начала действия тарифа | - | 01.07.2015 |
| 10 | Норматив потребления коммунальной услуги Норматив потребления на общедомовые нужды - ОДН | нат.показ. | 3,65 0,026 |
| 11 | Единица измерения норматива потребления услуги | - | куб.м на 1 человека в месяц |
| | Единица измерения норматива потребления на ОДН | - | куб.м на 1 кв.м помещений общего пользования в месяц |
| 12 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 28.05.2013 № 4-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области |
| 13 | Дата начала действия норматива потребления | - | 01.11.2014г. |
| | | | |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 3 | Тип предоставление услуги | - | Центральное |
| 4 | Единица измерения | - | куб.м |
| 5 | Тариф, установленный для потребителей | руб. | 25,08 |
| 6 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП ЖКХ «Караваево» |
| 7 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Прямые расчеты с потребителями |
| 8 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 19.12.2014 № 14/473 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области |
| 9 | Дата начала действия тарифа | - | 01.07.2015 |
| 10 | Норматив потребления коммунальной услуги | нат.показ. | 4,66 |
| | Норматив потребления на общедомовые нужды - ОДН | | 0,026 |
| 11 | Единица измерения норматива потребления услуги | - | куб.м на 1 человека в месяц |
| | Единица измерения норматива потребления на ОДН | | куб.м на 1 кв.м помещений общего пользования в месяц |
| 12 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 28.05.2013 № 4-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области |
| 13 | Дата начала действия норматива потребления | - | 01.11.2014г. |
| | | | |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 3 | Тип предоставление услуги | - | Центральное |
| 4 | Единица измерения | - | куб.м |

| | | | |
|----|---|------------|---|
| 5 | Тариф, установленный для потребителей | руб. | 31,44 |
| 6 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП ЖКХ «Караваево» |
| 7 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | прямые расчеты с потребителем |
| 8 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 19.12.2014 № 14/473 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области |
| 9 | Дата начала действия тарифа | - | 01.07.2015 |
| 10 | Норматив потребления коммунальной услуги: | нат.показ. | 8,31 |
| | на общедомовые нужды | | 0,00 |
| 11 | Единица измерения норматива потребления услуги (водоотведение холодной и горячей воды) | - | куб.м на 1 человека в месяц |
| 12 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 28.05.2013 № 4-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области |
| 13 | Дата начала действия норматива потребления | - | 01.11.2014г. |
| | | | |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 3 | Тип предоставления услуги | - | Центральное |
| 4 | Единица измерения | - | кВт-ч |
| 5 | Тариф, установленный для потребителей | руб. | 3,74 |
| 6 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | ОАО «Костромская сбытовая компания» |
| 7 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Прямые расчеты с потребителями |
| 8 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 23.12.2014 № 14/500 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области |
| 9 | Дата начала действия тарифа | - | 01.07.2015 |
| 10 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды (ОДН): - ОДН по группе "Осветительные установки" | нат.показ. | 2,86 |
| | - ОДН по группе "Силовое оборудование лифтов" | | - |
| 11 | Единица измерения норматива потребления услуги | - | кВт-ч на 1 кв.м помещений общего пользования в месяц |
| 12 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 16.10.2012 № 2-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области |
| 13 | Дата начала действия норматива потребления | - | 01.11.2012г. |
| | | | |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Вид коммунальной услуги | - | Газоснабжение |
| 3 | Тип предоставления услуги | - | Центральное |
| 4 | Единица измерения | - | куб.м |
| 5 | Тариф, установленный для потребителей | руб. | 6,02 |
| 6 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | ООО "НОВАТЭК-Кострома" |
| 7 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Прямые расчеты с потребителями |
| 8 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 16.12.2014 № 14/446 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области |
| 9 | Дата начала действия тарифа | - | 01.07.2015 |
| 10 | Норматив потребления коммунальной услуги | нат.показ. | 11,1 |
| 11 | Единица измерения норматива потребления услуги | - | куб.м на 1 чел. в месяц |
| 12 | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Постановление от 09.11.2006г. № 06/68 Региональной службы по тарифам Костромской области |
| 13 | Дата начала действия норматива потребления | - | 01.01.2007г. |

Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|-------------------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Наименование общего имущества | - | - |
| 3 | Назначение общего имущества | - | - |
| 4 | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв.м. | - |
| Сведения о сдаче в аренду общедомового имущества (заполняется в случае сдачи в аренду) | | | |
| 5 | Наименование арендатора | - | - |
| 6 | ИНН арендатора | - | - |
| 7 | Реквизиты договора (номер и дата) | - | Имущество в аренду не сдается |
| 8 | Дата начала действия договора | - | - |
| 9 | Стоимость по договору в месяц | руб. | - |
| 10 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества | - | - |

Форма 2.6.

Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| Сведения о фонде капитального ремонта | | | |
| 2 | Владелец специального счета | - | Фонд регионального оператора |
| 3 | Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | 6,00 (до 01.01.2015г.) 6,34 (с 01.01.2015г.) |
| 4 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | |
| 5 | Дополнительная информация | - | |
| Выполненные виды работ (услуг) по капитальному ремонту (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | |
| 6 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 7 | Вид работ (услуги) | - | не проводился |
| 8 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 9 | Дата завершения капитального ремонта | - | |
| 10 | Объем работы (услуги) | | |
| 11 | Единица измерения | - | |
| 12 | Стоимость работы (услуги) | руб. | |

Форма 2.7.

Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|----------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | |
| 3 | Протокол общего собрания собственников помещений, по первоочередным работам текущего характера. | - | |
| 4 | | - | |

| | | | |
|---|--|---|--|
| 5 | | - | |
| 6 | | - | |
| 7 | | - | |
| 8 | | - | |
| 9 | | - | |

Форма 2.8.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|--|-------------|--|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | |
| 8 | - за содержание дома | руб. | |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | |
| 10 | - за услуги управления | руб. | |
| 11 | - ЕИРКЦ | руб. | |
| 12 | - прочее | руб. | |
| 13 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | |
| 14 | - денежные средства от собственников/нанимателей помещений | руб. | |
| 15 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | |
| 16 | - субсидий | руб. | |
| 17 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | |
| 18 | - прочие поступления | руб. | |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | |
| 20 | Израсходовано денежных средств за фактически оказанные услуги, в т.ч.: | руб. | |
| 21 | - содержание общего имущества в многоквартирном доме | руб. | |
| 22 | - текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | руб. | |
| 23 | - управление многоквартирным домом | руб. | |
| 24 | - ЕИРКЦ | руб. | |
| 25 | - прочие услуги | руб. | |
| 26 | - пени и штрафы за просрочку платежей | руб. | |
| 27 | - прочие списания | руб. | |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств (на конец года) | руб. | |
| 29 | - переплата потребителями | руб. | |
| 30 | - задолженность потребителей | руб. | |
| Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ) | | | |
| 1 | Наименование работы | - | Ремонт и обслуживание конструктивных элементов зданий |
| 2 | Единица измерения | - | кв.м., пог.м., отдельные элементы (объекты) |
| 3 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат. Показ. | Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД |
| 4 | Периодичность | - | В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения |
| 5 | Списано средств по виду работ | руб. | |

| | | | |
|---|--|-------------|---|
| 1 | Наименование работы | - | Ремонт и обслуживание внутридомовых электрических сетей |
| 2 | Единица измерения | - | кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты) |
| 3 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат. Показ. | Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД |
| 4 | Периодичность | - | В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения |
| 5 | Списано средств по виду работ | руб. | |
| | | | |
| 1 | Наименование работы | - | Ремонт и обслуживание вводных и общедомовых газопроводов |
| 2 | Единица измерения | - | кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты) |
| 3 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат. Показ. | Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД |
| 4 | Периодичность | - | В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения |
| 5 | Списано средств по виду работ | руб. | |
| | | | |
| 1 | Наименование работы | - | Аварийная служба (локализация и ликвидация аварийных ситуаций на внутридомовых сетях отопления,горячего и холодного водоснабжения, канализации, электрооборудования) |
| 2 | Единица измерения | - | кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты) |
| 3 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат. Показ. | Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД |
| 4 | Периодичность | - | по заявкам |
| 5 | Списано средств по виду работ | руб. | |
| | | | |
| 1 | Наименование работы | - | Благоустройство и санитарное содержание жилых зданий и прилегающих территорий |
| 2 | Единица измерения | - | кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты) |
| 3 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат. Показ. | Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД |
| 4 | Периодичность | - | В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения |
| 5 | Списано средств по виду работ | руб. | |
| | | | |
| Сведения о фонде капитального ремонта | | | |
| 1 | Получено всего денежных средств в фонд капитального ремонта, в т.ч.: | руб. | Получатель средств- Региональный оператор фонда капитального ремонта |
| 2 | - денежных средств от собственников помещений | руб. | Информация Регионального оператора |
| 3 | - дополнительных денежных средств от собственников помещений | руб. | Информация Регионального оператора |
| 4 | - субсидий | руб. | Информация Регионального оператора |
| 5 | - прочие поступления (кредиты, займы, проценты за пользование денежными средствами на счете) | руб. | Информация Регионального оператора |
| 6 | Списано средств за проведенный капитальный ремонт | руб. | Информация Регионального оператора |
| 7 | Прочие списания | руб. | Информация Регионального оператора |
| 8 | Текущая переплата потребителями | руб. | Информация Регионального оператора |
| 9 | Текущая задолженность потребителей | руб. | Информация Регионального оператора |
| 10 | Суммы возврата собственникам в связи с признанием их жилья аварийным | руб. | аварийным не является |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 1 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | |
| 2 | - переплата потребителями (по услугам отопления и горячего водоснабжения) | руб. | 0 |
| 3 | - задолженность потребителей (по услугам отопления и горячего водоснабжения) | руб. | |
| 4 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | прямые расчеты потребителей с РСО |
| 5 | - отопление | руб. | прямые расчеты потребителей с РСО |
| 6 | - горячее водоснабжение | руб. | прямые расчеты потребителей с РСО |
| 7 | - холодное водоснабжение | руб. | прямые расчеты потребителей с РСО |
| 8 | - водоотведение | руб. | прямые расчеты потребителей с РСО |

| | | | |
|----|---|------|-----------------------------------|
| 9 | - газоснабжение | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 10 | - электроснабжение | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 11 | - прочие услуги | руб. | - |
| 12 | Прочие поступления | руб. | - |
| 13 | Израсходовано средств за фактически поставленные коммунальные ресурсы, в т.ч. | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 14 | - тепловая энергия для нужд отопления | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 15 | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 16 | - холодная вода | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 17 | - водоотведение | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 18 | - поставка газа | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 19 | - электрическая энергия | руб. | прямые расчеты потребителей с PCO |
| 20 | - прочие ресурсы | руб. | - |
| 21 | Прочие расходы | руб. | - |
| 22 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | |
| 23 | - переплата потребителями (по услугам отопления и горячего водоснабжения) | руб. | 0 |
| 24 | - задолженность потребителей (по услугам отопления и горячего водоснабжения) | руб. | |

Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | | |
|----|--|------------|---------------------------------|
| 1 | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 2 | Единица измерения | - | Гкал |
| 3 | Общий объем потребления | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 4 | Общий объем потребления, определенный по показаниям общедомовых приборов учета | нат.показ. | 0 |
| 5 | Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления в жилых помещениях | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 6 | Общий объем потребления, определенный расчетным способом в нежилых помещениях | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 7 | Общий объем потребления, определенный по показаниям индивидуальных приборов учета | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 8 | Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления на общедомовые нужды | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 9 | Начислено потребителям, в том числе: | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 10 | - по показаниям индивидуальных приборов учета | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 11 | - по нормативам потребления в жилых помещениях | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 12 | - расчетным способом в нежилых помещениях | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 13 | - по нормативам потребления на общедомовые нужды | руб. | - |
| 14 | - по энергосервисному контракту | руб. | не заключался |
| 15 | Денежные средства, подлежащие оплате поставщику ресурса | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 16 | Суммы пени и штрафов, полученные от потребителей | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 17 | Задолженность потребителей за коммунальную услугу | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |

| | | | |
|----|--|------------|---------------------------------------|
| 1 | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 2 | Единица измерения | - | куб.м |
| 3 | Общий объем потребления | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 4 | Общий объем потребления, определенный по показаниям общедомовых приборов учета | нат.показ. | Приборный учет не осуществляется 0 |
| 5 | Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления в жилых помещениях | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 6 | Общий объем потребления, определенный расчетным способом в нежилых помещениях | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 7 | Общий объем потребления, определенный по показаниям индивидуальных приборов учета | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 8 | Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления на общедомовые нужды | нат.показ. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 9 | Начислено потребителям, в том числе: | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 10 | - по показаниям индивидуальных приборов учета | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 11 | - по нормативам потребления в жилых помещениях | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 12 | - расчетным способом в нежилых помещениях | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 13 | - по нормативам потребления на общедомовые нужды | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 14 | - по энергосервисному контракту | руб. | не заключался |
| 15 | Денежные средства, подлежащие оплате поставщику ресурса | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 16 | Суммы пени и штрафов, полученные от потребителей | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |
| 17 | Задолженность потребителей за коммунальную услугу | руб. | Информация PCO (прямые расчеты) |

| | | | |
|----|--|------------|--|
| 17 | Задолженность потребителей за коммунальную услугу | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| | | | |
| 1 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 2 | Единица измерения | - | кВт-ч |
| 3 | Общий объем потребления | нат.показ. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 4 | Общий объем потребления, определенный по показаниям общедомовых приборов учета | нат.показ. | Приборный учет не осуществляется |
| 5 | Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления в жилых помещениях | нат.показ. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 6 | Общий объем потребления, определенный расчетным способом в нежилых помещениях | нат.показ. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 7 | Общий объем потребления, определенный по показаниям индивидуальных приборов учета | нат.показ. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 8 | Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления на общедомовые нужды | нат.показ. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 9 | Начислено потребителям, в том числе: | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 10 | - по показаниям индивидуальных приборов учета | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 11 | - по нормативам потребления в жилых помещениях | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 12 | - расчетным способом в нежилых помещениях | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 13 | - по нормативам потребления на общедомовые нужды | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 14 | - по энергосервисному контракту | руб. | не заключался |
| 15 | Денежные средства, подлежащие оплате поставщику ресурса | руб. | 0,00 (Счета на оплату услуг поставщиком не предъявлены) |
| 16 | Суммы пени и штрафов, полученные от потребителей | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |
| 17 | Задолженность потребителей за коммунальную услугу | руб. | Информация РСО (прямые расчеты) |