

Форма 2.

Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1.

Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2	Способ управления	-	Управление управляющей организацией
3	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников)	-	Протокол общего собрания собственников МКД № 1 от 28.12.2016 г.
4	Договор управления	-	Договор управления
5	Дата начала управления	-	01.02.2017 г.
6	Дата прекращения управления	-	-
7	Основание прекращения управления	-	-
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
8	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Специальный счет региональный оператор
Общая характеристика многоквартирного дома			
9	Адрес многоквартирного дома	-	Костромской р-н п. Караваево ул. Учебный городок д.58
10.	Уникальный номер	-	
11.	Иные идентификаторы дома	-	
12.	Год постройки	-	1977
13.	Год ввода дома в эксплуатацию	-	1977
14.	Серия, тип постройки/здания	-	11-29 кирпич
15.	Тип дома	-	жилой
16.	Количество этажей:	-	
17.	– наибольшее	ед.	5
18.	– наименьшее	ед.	5
19.	Количество подъездов	ед.	6
20.	Количество лифтов	ед.	нет
21.	Количество квартир	ед.	78
22.	Количество проживающих	чел.	

23.	Количество лицевых счетов	ед.	
24.	Высота первого этажа	м.	
25.	Высота второго и последующих этажей	м.	
26.	Высота технического этажа	м.	
27.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	4058,90
28.	– общая площадь жилых помещений	кв.м.	2530,80
29.	– общая площадь нежилых помещений	кв.м.	
30.	– общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	
31.	Площадь балконов и лоджий	кв.м.	396,2
32.	Количество балконов	ед.	
33.	Количество лоджий	ед.	
34.	Факт признания дома аварийным	-	не является
35.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
36.	Причина признания дома аварийным	-	
37.	Наличие статуса памятника архитектуры	-	
38.	Дата и номер документа о признании дома памятником архитектуры	-	не является
39.	Общая степень износа здания	%	
40.	Дата, на которую установлен износ здания	-	
41.	Класс энергетической эффективности	-	не присвоен
42.	Техническая документация на дом	-	тех. Паспорт
43.	Дополнительная информация	-	
Несущие конструкции			
44.	Тип перекрытий	-	ж/б
45.	Материал несущих стен	-	кирпич
46.	Длина межпанельных швов	пог.м.	
Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом			
47.	Кадастровый номер	-	44:07:022101:219
48.	Общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3571,80

49.	Общая площадь придомовой территории	кв.м.	
50.	Общая площадь твердых покрытий	кв.м.	
51.	Кадастровый паспорт (при наличии)	-	не имеется
Парковки в границах земельного участка			
52.	Тип парковки	-	
53.	Количество машиномест	ед.	
Контейнерные площадки			
54.	Тип контейнерной площадки	-	
55.	Объем контейнеров	куб.м.	
Элементы благоустройства			
56.	Детская площадка	-	
57.	Спортивная площадка	-	
58.	Малые архитектурные формы	-	
59.	Другое	-	

Форма 2.2.

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
3.	Год проведения последнего капитального ремонта фундамента	-	
4.	Площадь отмостки	кв.м.	
5.	Объем фундамента	куб.м.	
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
6.	Тип фасада	-	кирпич
7.	Площадь фасада	кв.м.	
8.	Год проведения последнего капитального ремонта фасада	-	-
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
9.	Тип крыши	-	скатн

10.	Тип кровли	-	шифер
11.	Площадь кровли	кв.м.	
12.	Год проведения последнего капитального ремонта крыши	-	
Подвалы			
13.	Площадь подвала по полу	кв.м.	1310
14.	Высота подвального этажа	м.	
15.	Год проведения последнего капитального ремонта подвала	-	-
Мусоропроводы			
16.	Тип мусоропровода	-	не имеется
17.	Количество мусоропроводов	ед.	нет
18.	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропровода	-	
Помещения общего пользования (заполняется для каждого типа помещений)			
19.	Тип помещения общего пользования	-	лестничные клетки.
20.	Назначение помещения	-	места общего пользования
21.	Площадь помещения	кв.м.	
22.	Количество однотипных помещений	-	
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
23.	Номер подъезда	-	нет
24.	Тип лифта	-	
25.	Заводской номер	-	
26.	Инвентарный номер	-	
27.	Грузоподъемность	кг.	
28.	Количество остановок	ед.	
29.	Изготовитель	-	
30.	Год ввода в эксплуатацию	-	
31.	Год последнего капитального ремонта	-	
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
32.	Вид коммунального ресурса	-	
33.	Наличие прибора учета	-	имеется

34.	Тип прибора учета	-	
35.	Заводской номер (серийный)	-	
36.	Изготовитель	-	
37.	Единица измерения	-	
38.	Дата ввода в эксплуатацию	-	
39.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	
40.	Срок эксплуатации	лет	
41.	Наличие диспетчеризации (системы автоматического снятия показаний)	-	
Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	центральное
43.	Совокупная присоединенная мощность многоквартирного дома	кВт	
44.	Количество вводов в МКД	ед.	1
45.	Протяженность сетей	м.	
46.	Наличие транзитных сетей	-	
47.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
48.	Тип автономных источников генерации	-	нет
49.	Установленная мощность автономного источника генерации	кВт	нет
Система теплоснабжения			
50.	Тип системы теплоснабжения	-	центральное
51.	Протяженность сетей	м.	
52.	Наличие транзитных сетей	-	
53.	Наличие индивидуального теплового пункта	-	
54.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	
55.	Тип автономного источника тепловой энергии	-	нет
56.	Тепловая мощность автономного источника тепловой энергии	Гкал/час	
Система горячего водоснабжения			
57.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное
58.	Протяженность сетей	м.	

59.	Наличие транзитных сетей	-	нет
60.	Тип автономного источника тепловой энергии	-	
61.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
Система холодного водоснабжения			
62.	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
63.	Протяженность сетей	м.	
64.	Наличие транзитных сетей	-	
65.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
Система водоотведения			
66.	Тип системы водоотведения	-	центральное
67.	Протяженность сетей	м.	
68.	Наличие транзитных сетей	-	
69.	Объем выгребных ям	куб.м.	нет
70.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
Система газоснабжения			
71.	Тип системы газоснабжения	-	центральное
72.	Протяженность сетей	м.	
73.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
Система вентиляции			
74.	Тип системы вентиляции	-	вытяжная
75.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
Система пожаротушения			
76.	Тип системы пожаротушения	-	нет
77.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	
Система водостоков			
78.	Тип системы водостоков	-	внутренние
79.	Год проведения последнего капитального ремонта	-	не проводился
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
80.	Вид оборудования	-	внутр.
81.	Описание оборудования	-	

82.	Заводской номер (серийный)	-	
83.	Изготовитель	-	
84.	Дата ввода в эксплуатацию оборудования	-	

Форма 2.3.

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Решение общего собрания
3	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	
4	Наименование работ/ услуг	-	Согласно приложения
5	Периодичность предоставления	-	Согласно приложения
6	Единица измерения	-	Согласно приложения
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	Согласно приложения
8	Годовая стоимость	руб.	
9	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО "ДомСервис"

Приложение к Форме 2.3.

**ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ РАБОТ/УСЛУГ
по содержанию и ремонту жилого помещения
для домов, не оборудованных лифтами и мусоропроводами
(дома со всеми видами благоустройства)**

Наименование работ/услуг	Периодичность работ	Стоимость работ/услуг, руб./м2 в месяц
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимости	
2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимости	

3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	1,38
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	
9. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	3,07
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	0,20

12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Осмотр 2 раза в год, ремонт по мере необходимо сти	0,50
--	---	------

13. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома		1,68
1. Подметание земельного участка в летний период	1 раз в трое суток	
2. Уборка мусора с газона	1 раз в месяц	
3. Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада	1 раз в трое суток	
4. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	1 раз в три часа	
5. Ликвидация наледи, сброс снега с крыши	по необходимо сти	
14. Уборка помещений, входящие в состав общего имущества:		1,20
14.1. Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов.	4 раза в месяц	
14.2. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек.	не реже 2 раз в месяц	
14.3. Мытье окон.	1 раз в год	
14.4. Очистка систем от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов).	1 раз в месяц	
Аварийное обслуживание	круглосуточ но	1,00
Работы по обеспечению пожарной безопасности	1 раз в месяц	0,05
Дератизация/Дезинсекция	раз в год	0,1
Итого		
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		9,18
II. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		2,47
III. УСЛУГИ ОАО "ЕИРКЦ", ПОЧТЫ/БАНКОВ (по расчету и приему платежей граждан за жилищные услуги)		0,41
IV. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД / АДМИНИСТРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ		1,64
ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ		13,70

Форма 2.4.

Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
3	Тип предоставления услуги	-	Центральное

4	Единица измерения	-	Гкал
5	Тариф, установленный для потребителей	руб.	1792,71
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП ЖКХ «Караваево»
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Прямые расчеты с потребителями
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Департамент гос.регулирования цен и тарифов Костромской области №14/449 от 16.12.2014 г.
9	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2015г.
10	Норматив потребления коммунальной услуги	по нормативу	
11	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Гкал/кв.м
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	
13	Дата начала действия норматива потребления	-	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
3	Тип предоставления услуги	-	Центральное
4	Единица измерения	-	-
5	Тариф, установленный для потребителей	руб.	105,03
5.1	Единица измерения (теплоноситель /для домов с ИТП - холодная вода для нужд ГВС)		куб.м
	Тариф, установленный для потребителей (компонент теплоноситель/для домов с ИТП - холодная вода)	руб.	
	Единица измерения (тепловая энергия/для домов с ИТП - тепловая энергия для подогрева холодной воды)		Гкал
	Тариф, установленный для потребителей (компонент тепловая энергия/для домов с ИТП - подогрев холодной воды)	руб.	
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Департамент ТЭК ЖКХ КО 28.05.2013 4-нп
9	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015
10	Норматив потребления коммунальной услуги	нат.показ.	3,65
	Норматив потребления на общедомовые нужды - ОДН		0,026
11	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб.м на 1 человека в месяц
	Единица измерения норматива потребления на ОДН	-	куб.м на 1 кв.м помещений общего пользования в месяц
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 28.05.2013 № 4-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области
13	Дата начала действия норматива потребления	-	01.11.2014г.
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
3	Тип предоставления услуги	-	Центральное
4	Единица измерения	-	куб.м
5	Тариф, установленный для потребителей	руб.	25,08
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП ЖКХ «Караваево»
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Прямые расчеты с потребителями
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 19.12.2014 № 14/473 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области
9	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015
10	Норматив потребления коммунальной услуги	нат.показ.	4,66
	Норматив потребления на общедомовые нужды - ОДН		0,026
11	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб.м на 1 человека в месяц
	Единица измерения норматива потребления на ОДН	-	куб.м на 1 кв.м помещений общего пользования в месяц
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 28.05.2013 № 4-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области
13	Дата начала действия норматива потребления	-	01.11.2014г.

1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
3	Тип предоставления услуги	-	Центральное
4	Единица измерения	-	куб.м
5	Тариф, установленный для потребителей	руб.	31,44
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП ЖКХ «Караваево»
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	прямые расчеты с потребителем
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 19.12.2014 № 14/473 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области
9	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015
10	Норматив потребления коммунальной услуги:	нат.показ.	8,31
	на общедомовые нужды		0,00
11	Единица измерения норматива потребления услуги (водоотведение холодной и горячей воды)	-	куб.м на 1 человека в месяц
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 28.05.2013 № 4-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области
13	Дата начала действия норматива потребления	-	01.11.2014г.
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
3	Тип предоставления услуги	-	Центральное
4	Единица измерения	-	кВт-ч
5	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3,74
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ОАО «Костромская сбытовая компания»
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Прямые расчеты с потребителями
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 23.12.2014 № 14/500 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области
9	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015
10	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды (ОДН):	нат.показ.	2,86
	- ОДН по группе "Осветительные установки"		
	- ОДН по группе "Силовое оборудование лифтов"		-
11	Единица измерения норматива потребления услуги	-	кВт-ч на 1 кв.м помещений общего пользования в месяц
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 16.10.2012 № 2-НП Департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области
13	Дата начала действия норматива потребления	-	01.11.2012г.
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
3	Тип предоставления услуги	-	Центральное
4	Единица измерения	-	куб.м
5	Тариф, установленный для потребителей	руб.	6,02
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "НОВАТЭК-Кострома"
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Прямые расчеты с потребителями
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 16.12.2014 № 14/446 Департамента гос.регулирования цен и тарифов Костромской области
9	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015
10	Норматив потребления коммунальной услуги	нат.показ.	11,1
11	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб.м на 1 чел. в месяц
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление от 09.11.2006г. № 06/68 Региональной службы по тарифам Костромской области
13	Дата начала действия норматива потребления	-	01.01.2007г.

Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Наименование общего имущества	-	-
3	Назначение общего имущества	-	-
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м.	-
Сведения о сдаче в аренду общедомового имущества (заполняется в случае сдачи в аренду)			
5	Наименование арендатора	-	-
6	ИНН арендатора	-	-
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Имущество в аренду не сдается
8	Дата начала действия договора	-	-
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	-
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	-

Форма 2.6.

Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	Фонд регионального оператора
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	6,00 (до 01.01.2015г.) 6,34 (с 01.01.2015г.)
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	
5	Дополнительная информация	-	
Выполненные виды работ (услуг) по капитальному ремонту (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
6	Дата заполнения/внесения изменений	-	
7	Вид работ (услуги)	-	не проводился
8	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме		
9	Дата завершения капитального ремонта	-	
10	Объем работы (услуги)		
11	Единица измерения	-	
12	Стоимость работы (услуги)	руб.	

Форма 2.7.

Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	

3	Протокол общего собрания собственников помещений, по первоочередным работам текущего характера.	-	
4		-	
5		-	
6		-	
7		-	
8		-	
9		-	

Форма 2.8.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	
3	Дата конца отчетного периода	-	
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	- переплата потребителями	руб.	
6	- задолженность потребителей	руб.	
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	
8	- за содержание дома	руб.	
9	- за текущий ремонт	руб.	
10	- за услуги управления	руб.	
11	- ЕИРКЦ	руб.	
12	- прочее	руб.	
13	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	
14	- денежные средства от собственников/нанимателей помещений	руб.	
15	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
16	- субсидий	руб.	
17	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	- прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Израсходовано денежных средств за фактически оказанные услуги, в т.ч.:	руб.	
21	- содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
22	- текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
23	- управление многоквартирным домом	руб.	
24	- ЕИРКЦ	руб.	
25	- прочие услуги	руб.	
26	- пени и штрафы за просрочку платежей	руб.	
27	- прочие списания	руб.	
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец года)	руб.	
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	
Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов зданий
2	Единица измерения	-	кв.м., пог.м., отдельные элементы (объекты)
3	Объем работы (в натуральных показателях)	нат. Показ.	Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД
4	Периодичность	-	В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения

5	Списано средств по виду работ	руб.	
1	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание внутридомовых электрических сетей
2	Единица измерения	-	кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты)
3	Объем работы (в натуральных показателях)	нат. Показ.	Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД
4	Периодичность	-	В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения
5	Списано средств по виду работ	руб.	
1	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание вводных и общедомовых газопроводов
2	Единица измерения	-	кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты)
3	Объем работы (в натуральных показателях)	нат. Показ.	Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД
4	Периодичность	-	В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения
5	Списано средств по виду работ	руб.	
1	Наименование работы	-	Аварийная служба (локализация и ликвидация аварийных ситуаций на внутридомовых сетях отопления,горячего и холодного водоснабжения, канализации, электрооборудования)
2	Единица измерения	-	кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты)
3	Объем работы (в натуральных показателях)	нат. Показ.	Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД
4	Периодичность	-	по заявкам
5	Списано средств по виду работ	руб.	
1	Наименование работы	-	Благоустройство и санитарное содержание жилых зданий и прилегающих территорий
2	Единица измерения	-	кв.м., пог.м.,отдельные элементы (объекты)
3	Объем работы (в натуральных показателях)	нат. Показ.	Комплекс работ (услуг) согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД
4	Периодичность	-	В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения
5	Списано средств по виду работ	руб.	
1	Наименование работы	-	Дератизация
2	Единица измерения	-	кв.м.
3	Объем работы (в натуральных показателях)	нат. Показ.	Согласно обслуживаемых объемов на объектах общего имущества МКД
4	Периодичность	-	В соответствии с перечнем работ (услуг) по содержанию и ремонту жилого помещения
5	Списано средств по виду работ	руб.	
Сведения о фонде капитального ремонта			
1	Получено всего денежных средств в фонд капитального ремонта, в т.ч.:	руб.	Получатель средств- Региональный оператор фонда капитального ремонта
2	- денежных средств от собственников помещений	руб.	Информация Регионального оператора
3	- дополнительных денежных средств от собственников помещений	руб.	Информация Регионального оператора
4	- субсидий	руб.	Информация Регионального оператора
5	- прочие поступления (кредиты, займы, проценты за пользование денежными средствами на счете)	руб.	Информация Регионального оператора
6	Списано средств за проведенный капитальный ремонт	руб.	Информация Регионального оператора
7	Прочие списания	руб.	Информация Регионального оператора
8	Текущая переплата потребителями	руб.	Информация Регионального оператора
9	Текущая задолженность потребителей	руб.	Информация Регионального оператора
10	Суммы возврата собственникам в связи с признанием их жилья аварийным	руб.	аварийным не является
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
2	- переплата потребителями (по услугам отопления и горячего водоснабжения)	руб.	0
3	- задолженность потребителей (по услугам отопления и горячего водоснабжения)	руб.	
4	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
5	- отопление	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
6	- горячее водоснабжение	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
7	- холодное водоснабжение	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
8	- водоотведение	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
9	- газоснабжение	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
10	- электроснабжение	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
11	- прочие услуги	руб.	-
12	Прочие поступления	руб.	-
13	Израсходовано средств за фактически поставленные коммунальные ресурсы, в т.ч.	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
14	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
15	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
16	- холодная вода	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
17	- водоотведение	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
18	- поставка газа	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
19	- электрическая энергия	руб.	прямые расчеты потребителей с РСО
20	- прочие ресурсы	руб.	-
21	Прочие расходы	руб.	-
22	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
23	- переплата потребителями (по услугам отопления и горячего водоснабжения)	руб.	0
24	- задолженность потребителей (по услугам отопления и горячего водоснабжения)	руб.	

Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
2	Единица измерения	-	Гкал
3	Общий объем потребления	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
4	Общий объем потребления, определенный по показаниям общедомовых приборов учета	нат.показ.	0
5	Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления в жилых помещениях	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
6	Общий объем потребления, определенный расчетным способом в нежилых помещениях	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
7	Общий объем потребления, определенный по показаниям индивидуальных приборов учета	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
8	Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления на общедомовые нужды	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
9	Начислено потребителям, в том числе:	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
10	- по показаниям индивидуальных приборов учета	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
11	- по нормативам потребления в жилых помещениях	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
12	- расчетным способом в нежилых помещениях	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
13	- по нормативам потребления на общедомовые нужды	руб.	-
14	- по энергосервисному контракту	руб.	не заключался
15	Денежные средства, подлежащие оплате поставщику ресурса	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
16	Суммы пени и штрафов, полученные от потребителей	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
17	Задолженность потребителей за коммунальную услугу	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)

1	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
2	Единица измерения	-	куб.м
3	Общий объем потребления	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
4	Общий объем потребления, определенный по показаниям общедомовых приборов учета	нат.показ.	Приборный учет не осуществляется 0
5	Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления в жилых помещениях	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
6	Общий объем потребления, определенный расчетным способом в нежилых помещениях	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
7	Общий объем потребления, определенный по показаниям индивидуальных приборов учета	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
8	Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления на общедомовые нужды	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
9	Начислено потребителям, в том числе:	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
10	- по показаниям индивидуальных приборов учета	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)

9	Начислено потребителям, в том числе:	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
10	- по показаниям индивидуальных приборов учета	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
11	- по нормативам потребления в жилых помещениях	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
12	- расчетным способом в нежилых помещениях	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
13	- по нормативам потребления на общедомовые нужды	руб.	-
14	- по энергосервисному контракту	руб.	не заключался
15	Денежные средства, подлежащие оплате поставщику ресурса	руб.	0,00 (Счета на оплату услуг поставщиком не предъявлены)
16	Суммы пени и штрафов, полученные от потребителей	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
17	Задолженность потребителей за коммунальную услугу	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
1	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
2	Единица измерения	-	кВт-ч
3	Общий объем потребления	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
4	Общий объем потребления, определенный по показаниям общедомовых приборов учета	нат.показ.	Приборный учет не осуществляется
5	Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления в жилых помещениях	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
6	Общий объем потребления, определенный расчетным способом в нежилых помещениях	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
7	Общий объем потребления, определенный по показаниям индивидуальных приборов учета	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
8	Общий объем потребления, определенный по нормативам потребления на общедомовые нужды	нат.показ.	Информация РСО (прямые расчеты)
9	Начислено потребителям, в том числе:	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
10	- по показаниям индивидуальных приборов учета	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
11	- по нормативам потребления в жилых помещениях	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
12	- расчетным способом в нежилых помещениях	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
13	- по нормативам потребления на общедомовые нужды	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
14	- по энергосервисному контракту	руб.	не заключался
15	Денежные средства, подлежащие оплате поставщику ресурса	руб.	0,00 (Счета на оплату услуг поставщиком не предъявлены)
16	Суммы пени и штрафов, полученные от потребителей	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)
17	Задолженность потребителей за коммунальную услугу	руб.	Информация РСО (прямые расчеты)